



2022 г.

ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ
объекта социальной инфраструктуры (ОСИ)
№ 19/22-Л

1. Общие сведения об объекте социальной инфраструктуры (далее - объект)

- 1.1. Наименование объекта: РЕГИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ЦЕНТР РЕАБИЛИТАЦИИ ИНВАЛИДОВ "ОРТОЛЮКС"
- 1.2. Адрес объекта: 197755, г. Санкт-Петербург, пос. Лисий Нос, улица Железнодорожная, д. 6, литера К, Л, М, Н, корпус 8-10
- 1.3. Сведения о размещении объекта:
- отдельно стоящее здание, 1 этаж, 180 кв. м.
- наличие прилегающего земельного участка: да, 6406+/-17 кв.м.
- 1.4. Год постройки здания: 2006 год
год последнего капитального ремонта: 2011 год
- 1.5. Дата предстоящего планового капитального ремонта: не планируется

Сведения об организации, расположенной на объекте

- 1.6. Наименование организации (полное юридическое наименование – согласно учредительным документам, краткое наименование)
РЕГИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ЦЕНТР РЕАБИЛИТАЦИИ ИНВАЛИДОВ "ОРТОЛЮКС"
- 1.7. Юридический адрес организации: 197755, г. Санкт-Петербург, пос. Лисий Нос, улица Железнодорожная, д. 6, литера К, Л, М, Н, корпус 8-10
- 1.8. Основания для пользования объектом: договор аренды
- 1.9. Форма собственности: муниципальная
- 1.10. Территориальная принадлежность: муниципальная
- 1.11. Наименование вышестоящей организации: -
- 1.12. Адрес вышестоящей организации: -
- 1.13. Телефон, факс, E-mail вышестоящей организации: -

2. Характеристика деятельности организации на объекте
(по обслуживанию населения)

- 2.1. Вид деятельности: (по ОКВЭД)
ОКВЭД-87.30, 87.90, 88.10, 86.90.4 деятельность по уходу за престарелыми и инвалидами с обеспечением проживания
- 2.3. Форма оказания услуг: стационарная, по месту предоставления услуги
- 2.4. Категории обслуживаемого населения по возрасту: пожилые люди и инвалиды
- 2.5. Категории обслуживаемых инвалидов: все категории (К, О, С, Г, У)
- 2.6. Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день), пропускная способность: 25-30 человек
- 2.7. Участие в ИПР инвалида, ребенка-инвалида: нет

2.6. Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день), пропускная способность: 25-30 человек

2.7. Участие в ИПР инвалида, ребенка-инвалида: нет

3. Состояние доступности объекта

3.1. Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.1.1. Расстояние от объекта до остановки транспорта: 560 м.

3.1.2. Перекрестки: наличие (нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером), нет

3.1.3. Информация на пути следования к объекту: наличие (акустическая, тактильная, визуальная), отсутствие

3.1.4. Перепады высот на пути: есть

3.1.5. Обустройство перепадов высот для инвалидов на креслах-колясках: нет

3.2. Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов <*>
1	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДЧ-(О, Г, У) ДУ-(К, С)
2	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДЧ-(О, Г, У) ДУ-(К, С)
3	Вход (входы) в здание	ДЧ-(К, О, Г, У) ВНД-(С)
4	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. путь эвакуации)	ДУ-(С) ДЧ-(К, О, Г, У)
5	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДУ-(С) ДЧ-(К, О, Г, У)
6	Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-(О, Г, У) ДУ-(К, С)
7	Система информации и связи (на всех зонах)	ВНД

<*> - указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К - инвалиды, передвигающиеся на креслах-колясках, О - инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата, С - инвалиды с нарушениями зрения, Г - инвалиды с нарушениями слуха, У - инвалиды с нарушениями в умственном развитии) - доступно полностью избирательно (указать категорию МГН); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) - доступно частично избирательно (указать категорию МГН);

ДУ - доступно условно; ВНД - временно недоступно.

3.3. Итоговое заключение о состоянии доступности объекта:

ДУ (К, О, С, Г, У)

4. Управленческие решения

4.1. Рекомендация по адаптации основных структурно-функциональных зон объекта

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работ) <+*>
1	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	при выделении финансирования
2	Территория, прилегающая к зданию (участок)	согласно плану мероприятий
3	Вход (входы) в здание	согласно плану мероприятий

4	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. путь эвакуации)	согласно плану мероприятий
5	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	согласно плану мероприятий
6	Санитарно-гигиенические помещения	согласно плану мероприятий
7	Система информации и связи (на всех зонах)	согласно плану мероприятий
8	Все зоны и участки	-

<*> - указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с техническими средствами реабилитации; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания.

4.2. Период проведения работ: 2022-2025 год в рамках исполнения: Плана мероприятий, обеспечивающих доступность объекта социальной инфраструктуры и плана финансово-хозяйственной деятельности

4.3. Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации: улучшение доступности для всех категорий

5. Особые отметки

Паспорт сформирован на основании:

1. Анкеты по определению доступности объекта социальной инфраструктуры для инвалидов и других маломобильных групп населения от «19» декабря 2022 г.
2. Согласованного плана мероприятий поэтапного повышения уровня доступности объекта от «19» декабря 2022 г.

АНКЕТА (титульный лист, часть I)
ПО ОПРЕДЕЛЕНИЮ ДОСТУПНОСТИ ОБЪЕКТА СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ДЛЯ
ИНВАЛИДОВ И ДРУГИХ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ
 для формирования электронного паспорта объекта

Наименование организации (полное наименование организации в соответствии с учредительными документами, код ОГРН) **РЕГИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ЦЕНТР РЕАБИЛИТАЦИИ ИНВАЛИДОВ "ОРТОЛУКС"**

		1037858022949	ОГРН
<small>(полное и сокращенное наименование организации)</small>			
Вид деятельности организации (указывается вид экономической деятельности организации, код ОКВЭД основной)		87.30	ОКВЭД основной
Форма собственности	Муниципальная	14	ОКФС
<small>(указывается форма собственности по ОКФС)</small>			
Должность, Ф.И.О. руководителя организации	Председатель правления	Гвоздииков Владимир Георгиевич	
Телефон, факс руководителя организации	Тел. 8(911)241-39-49	(812) 434-99-60	
E-mail организации	ortolux@yandex.ru		
Юридический адрес организации	197755	г. Санкт-Петербург, пос. Лисий Нос, улица Железнодорожная, д. 6, литера К, Л, М, Н, корпус 8-10	
	<small>(индекс)</small>	<small>(почтовый адрес)</small>	
Фактический адрес организации	197755	г. Санкт-Петербург, пос. Лисий Нос, улица Железнодорожная, д. 6, литера К, Л, М, Н, корпус 8-10	
Наименование владельца объекта, в котором находится организация			
<small>(указывается организационно-правовая форма и название владельца объекта, в котором находится организация)</small>			
Юридический адрес владельца объекта, в котором находится организация			
Телефон, факс, E-mail владельца объекта, в котором находится организация			
Тел. (812)	Факс (812)		
Наименование вышестоящей организации	-	-	ОГРН
<small>(указывается организационно-правовая форма и название организации)</small>			
Юридический адрес вышестоящей организации	-	-	
	<small>(индекс)</small>	<small>(почтовый адрес)</small>	
Должность, Ф.И.О. руководителя вышестоящей организации	-		
Телефон, факс вышестоящей организации	Тел.	Факс	
E-mail вышестоящей организации			

Примечание: при заполнении использовать данные приложения №1 к Анкете «Инструкция по заполнению Анкеты», п.1 «Анкета (титульный лист)».

Титульный лист, часть II

<p>Наименование объекта (указывается ОСИ части I титульного листа, если ОСИ находится по одному адресу и занимает одно здание(помещение); или корпус ОСИ или филиал ОСИ с указанием № корпуса или занимаемых помещений, или № подъезда / лестницы жилого дома) Фактический адрес объекта (индекс, почтовый адрес)</p>	<p>РЕГИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ЦЕНТР РЕАБИЛИТАЦИИ ИНВАЛИДОВ "ОРТОЛЮКС" 197755, г. Санкт-Петербург, пос. Лисий Нос, улица Железнодорожная, д. 6, литера К, Л, М, Н, корпус 8-10 180 кв. м</p>
<p>Общая площадь объекта (указывается общая площадь в кв. м.) Этаж / этажи расположения объекта (указываются этажи, на которых расположен объект, например: 1, 2 этажи; 3, 4, 5 этажи) Квартальный номер объекта</p>	<p>1 этаж</p>
<p>Категории обслуживаемого населения: граждане пожилого возраста (мужчины старше 60 лет, женщины старше 55 лет), инвалиды (в том числе дети-инвалиды), все инвалиды с ограниченными возможностями в развитии.</p>	<p>все возрастные категории</p>
<p>Категории обслуживаемых инвалидов: инвалиды, передвигающиеся на креслах-колясках, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата, зрения, слуха, К. О. С. Г. У</p>	<p>К. О. С. Г. У</p>
<p>Участие в исполнении ИПР инвалида, ребенка-инвалида: (да, нет)</p>	<p>нет</p>

АНКЕТА (основная часть)

№/п	Параметры зоны (элемента), технического средства обустройства объекта					6	7	8	9	10	11
	2	3	4	5	5						
	Зона, элемент зоны (параметр), техническое средство обустройства объекта	Наличие (1), отсутствие (0) зоны, элемента зоны (параметра), технического средства на объекте	Необходимость (1), отсутствие необходимости (0) зоны, элемента зоны (параметра), технического средства на объекте	Возможность (1), невозможность (0) создания / реконструкции зоны, элемента зоны (параметра) технического средства на объекте	Наименование параметра, назначение параметра для: «К» - инвалидов, передвигающихся на инвалидных колясках, «О» - инвалидов с нарушениями опорно-двигательного аппарата, «С» - инвалидов с нарушениями зрения, «Г» - инвалидов с нарушениями слуха, «У» - инвалидов с отклонениями в развитии.	Единица измерения	Фактическое значение (для параметров с единицами измерения «соответствие» и «наличие» указывается значение «Да» или «Нет»)	Нормативное значение	№ пункта, № рисунка СП 59.13330.2016; прочие СП, ГОСТ	Примечание	
I. Подходы к объекту, пути движения											
Наименование ОСИ (см. прим. п.5)											
1.1	Путь пешеходного движения										
		1	0	0	0	Ширина пешеходных путей «К»	м	1	не менее 1,2	п. 5.1.7	
		0	0	0	0	Наличие на путях движения устройств, создающих препятствие для МГН (аэроэлектрических калиток на лавесных пятах двухстороннего дефлекта, прашкопных калиток, турникетов и т.п.) «К», «О», «С», «У»	наличие	нет		п. 5.1.2	
		0	0	1	1	Уклон при съезде с тротуара на проезжую часть, «К»	%	-	не более 8 (1:12)	п. 5.1.8	
		0	0	0	0	То же около здания или в загоненных местах, «К»	%	-	не более 10 (1:10) на протяжении не более 10 м	п. 5.1.8	

					1	0	1	Перепад высот в местах съезда на проезжую часть «К», «С»	М	0,2	не более 0,015	п. 5.1.8
					1	0	0	Покрывные пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов из твердых материалов, ровные, шероховатые «О», «К», «С», «Г», «У»	соответствие	да		п. 5.1.11
					0	0	0	Голщина швов между бетонными плитами покрытия «К», «О», «С»	М	-	не более 0,01	п. 5.1.11
					0	0	0	Ограждение пространства под выступающими более чем на 0,1 м частями навесных устройств и оборудования при их размещении на вертикальной поверхности на высоте от 0,7 до 2,1 м бордюром каменем (бортиком) высотой «С»	М	-	не менее 0,5	
					0	0	0	Ограждение пространства под выступающими более чем на 0,3 м частями навесных устройств и оборудования при их размещении на отдаленной ступени опоры на высоте от 0,7 до 2,1 м бордюром каменем (бортиком) высотой «С»	М	-	не менее 0,05	п. 5.3.2
					0	0	0	Предельное мощение вокруг отдельно стоящих опор, стоек, деревьев, ит расстойки «С»	М	-	0,5	
					0	1	1	Система средств информационной поддержки на всех путях движения, доступных для МГН, на все время эксплуатации учреждения, «О», «К», «С», «Г», «У»	наличие	нет		п. 5.1.3
					0	1	1	Ограничительная разметка пешеходных путей на проезжей части «К», «О», «С», «Г», «У»	наличие	нет		п. 5.1.4
					1	1	1	Оборудование входа на участок доступными для МГН элементами информации об объекте	наличие	да		п. 5.1.1
					0	0	0	При пересечении пешеходных путей транспортными средствами у входов в здание или на участке около здания наличие элементов предупреждения водителей о местах перехода «К», «О», «С», «Г», «У»	наличие	нет		п. 4.1.5
					0	0	0	Расположение тактильных средств выполнения предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, на расстоянии до объекта, начала опасного участка, изменения направления движения и т.п. «С»	М	-	не менее 0,8	п. 5.1.10
					0	0	0	Высота бордюров по краям пешеходных путей «К», «О», «С»	М	-	не менее 0,05	п. 5.1.9
					0	0	0	Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, прилегающих к	М	-	не более 0,025	п. 5.1.9

2. Входной узел													
Наименование ОСИ (см. прим. п.5)													
РЕГИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ЦЕНТР РЕАБИЛИТАЦИИ ИНВАЛИДОВ "ОРТОЛЮКС"													
1.2	Лестницы (на подходах к объекту, на участках)	1	1	1	1	1	1	1	пути пешеходного движения, «К», «О», «С» Размеры ступеней: ширина проступей «О», «С»	м	0,4	0,35-0,4	п. 5.1.12
1.3	Пандусы стационарные, дублирующие внешние лестницы	1	1	1	1	1	1	1	Уклон пандуса «К»	%	6	не более 5 (1:20)	п. 5.1.14
1.4	Подъемные платформы с вертикальным / наклонным перемещением на внешних лестницах	0	0	0	0	0	0	0	Ширина между поручнями «К» Свободное пространство перед подъемными платформами шириной «К»	м	-	0,9-1,0	п. 5.1.15
		0	0	0	0	0	0	0	Свободное пространство перед подъемными платформами глубиной «К»	м	-	не менее 1,6	п. 6.2.17
	Имя зоны (технического средства)									м	-	не менее 1,6	
2.1	Наружные лестницы	0	0	0	0	0	0	0	Размеры ступеней: ширина проступей «О», «С»	м	-	0,35-0,4	п. 5.1.12
		0	0	0	0	0	0	0	Высота ступеней «О», «С»	м	-	0,12-0,15	
		0	0	0	0	0	0	0	Ширина марша лестниц «О»	м	-	не менее 1,35	
		0	0	0	0	0	0	0	Поручни вдоль обеих сторон на высоте «О», «С»	м	-	0,9	п. 6.2.11
		0	0	0	0	0	0	0	Дополнительные раздельные поручни при ширине марша 4,0 м и более «О», «С»	наличие	-		п. 6.1.2
		0	0	0	0	0	0	0	Высота раздельного поручня «О», «С»	м	-	0,9	п. 6.2.11
		0	0	0	0	0	0	0	Шероховатая поверхность ступеней «О», «С», «Г», «У»	соответствие	-		п. 5.1.11
		0	0	0	0	0	0	0	Выделение цветом или фактурой краевых ступеней «О», «С», «Г», «У»	наличие	-		п. 5.1.12
		0	0	0	0	0	0	0	Завершение горизонтальной части поручня длинной марша лестницы «О», «С», «Г», «У»	м	-	0,3	п. 6.2.11
		0	0	0	0	0	0	0	Диаметр округлого сечения поручня «О», «С», «Г», «У»	м	-	0,03-0,05	ГОСТ Р 51261-99
		0	0	0	0	0	0	0	Расстояние между поручнем и стеной «О», «С», «Г», «У»	м	-	не менее 0,045	п. 6.2.12

		0	0	0	0	0	То же для стеной с шероховатой поверхностью «О», «С», «Г», «У»	м		не менее 0,06	
2.2	Пандусы стационарные, дублирующие наружные лестницы	1	1	1	1	1	Уклон пандуса «К»	% (уклон)	4,0	не более 5 (1:20)	п. 6.1.2
2.3	Пандусы инвентарные (сборно-разборные, откидные, выдвижные и т.п.)	0	0	0	0	0	Уклон пандуса при прилегающем участке застройки или при наличии подземных коммуникаций перед входом «К» Ширина пандуса «К»	% (уклон) м	- -	не более 8 (1:12) не менее 0,75	п. 6.1.3
2.4	Подъемные платформы с вертикальным / наклонным перемещением	0	0	0	0	0	Свободное пространство перед подъемными платформами шириной «К»	м	-	не менее 1,6	п. 6.2.17
2.5	Подъемники мобильные	0	0	0	0	0	«К»	наличие	нет		
2.6	Входные площадки	1	1	1	1	1	Навес «К», «О», «С», «Г», «У» Подоконник «К», «О», «С», «Г», «У» Водоотвод «К», «О», «С», «Г», «У» Поворачиваемый уклон Поверхность покрытий твердая, не допускающая скольжения при намокании «К», «О», «С», «Г», «У» Высота площадки без пандуса Ширина входной площадки «К» Глубина входной площадки «К» Ширина входной площадки с пандусом «К» Глубина входной площадки с пандусом «К» Обозначение символом входа, доступного для МГН «К», «О», «С», «Г», «У»	наличие наличие наличие %	да да да -	СП 35-101-2001 1-2	п. 6.1.4 п. 6.1.4
		0	0	0	0	0		м	-	не более 0,025	п. 6.1.4
		0	0	0	0	0		м	-	≥ 1,50	п. 4.1.9
		0	0	0	0	0		м	-	≥ 1,85	п. 5.1.3
		1	1	1	1	1		м	≥ 2,0	≥ 2,20	п. 5.1.3
		0	1	1	1	1		м	≥ 2,0	≥ 2,20	п. 6.1.4
		0	1	1	1	1		наличие	нет		п. 6.5.1
2.7	Входные	0	0	0	0	0	Указатели направления пути к ближайшему доступному для МГН входу «К», «О», «С» Ширина пандуса, при глубине не менее 2,45м «К»	наличие м	нет -	не менее 1,6	п. 6.5.1 п. 6.1.8

тамбуры	0	0	0	Ширина тамбура, при глубине от 1,8м до 1,5м (при реконструкции)	не менее 2,3						
2.8 Входные двери, в т.ч. тамбурные	1	1	1	Дренажные и водоотборные решетки в одном уровне с поверхностью пола, ширина проветров их ячеек не более 0,013 м, длина не более 0,015 м, диаметр прутков ячеек не более 0,018 м. «К», «О», «С».	соответствие						п. 6.1.5
				Ширина дверных проемов вполье проектируемых зданий в свету «К»	м					не менее 1,2	
				Ширина одной створки (дверного полотна) при двухстворчатых дверях «К»	м					0,9	
				Ширина дверных проемов, реконструируемых/приспособляемых зданий в свету «К»	м	0,9				0,9 - 1,2	
				Высота каждого элемента порогов «К», «С»	м	0,01				не более 0,014	
				Смотровые панели в полотнах наружных дверей, заполненные прозрачным и ударопрочным материалом шириной не менее 0,15 м «К», «О».	наличие	нет					
				Нижняя часть смотровых панелей на высоте от уровня пола, «К», «О».	м					не выше 1,0	
				Верхняя часть смотровых панелей на высоте от уровня пола «К», «О».	м					не ниже 1,5	
				Обозначение символом входа, доступного для МГН «К», «О», «С».	наличие	нет					п. 6.5.1
Прозрачные двери на входах и в зданиях, прозрачные ограждения и перегородки	0	0	0	Яркая контрастная маркировка (декоративные рисунки или фирменные знаки) высотой не менее 0,1м и шириной не менее 0,2м на уровне 0,9-1,0 м от пола «К».	наличие	нет					п. 6.1.6
2.9 Вестибюли общественных зданий	0	0	0	Яркая контрастная маркировка (декоративные рисунки или фирменные знаки) высотой не менее 0,1м и шириной не менее 0,2м на уровне 1,3-1,4 м от пола «С».	наличие	нет					
				Контрольно-пропускные устройства и турникеты шириной в свету «К».	м					не менее 0,95	п. 6.1.9
				Дополнительный боковой проход для обеспечения эвакуации «К», «О», «С», «Г», «У».	наличие						
				Звуковые информаторы «С».	наличие	нет					
				Текстофоны, слабослышащие клавиатуры и дисплеи для отображения текстовой информации (либо эквивалент этого оборудования) «Г».	наличие	нет					п. 6.5.7
3. Пути движения внутри здания											
Название зоны (технологического				Наименование ОСИ (см. прим. п.5)							
РЕГИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ЦЕНТР РЕАБИЛИТАЦИИ ИНВАЛИДОВ "ОРТОЛОКС"											

3.1	Коридоры, переходы в другие здания	0	1	1	1	1	1	1	Тактильные предупредительные указатели глубиной 0,5-0,6 м с высотой рифов 4 мм на участках пола перед дверными проемами на расстоянии «С»	м	-	0,3	п. 6.2.3
		0	1	1	1	1	1	1	Тактильные предупредительные указатели глубиной 0,5-0,6 м с высотой рифов 4 мм на участках пола перед входами на лестницы на расстоянии «С»	м	-	0,3	
		0	1	1	1	1	1	1	Тактильные предупредительные указатели глубиной 0,5-0,6 м с высотой рифов 4 мм на участках пола перед поворотом коммуникационных путей «С»	м	-	0,3	
		1	1	1	1	1	1	1	Ширина пути движения в коридорах «К»	м	1,6	не менее 1,5	п. 6.2.1
		1	1	1	1	1	1	1	Ширина пути движения в переходах в другие здания «К»	м	-	не менее 2,0	
		1	1	1	1	1	1	1	Ширина подхода к оборудованию и мебели «К»	м	1,6	не менее 0,9	п. 6.2.2
		1	1	1	1	1	1	1	Диаметр зоны для самостоятельного разворота на 180° «К»	м	-	не менее 1,4	п. 6.2.2
		0	0	0	0	0	0	0	Ширина прохода в помещении с оборудованием и мебелью «К»	м	1,6	не менее 1,2	п. 6.2.2
		0	0	0	0	0	0	0	Отражение пространства под выступающими более чем на 0,1 м частями навесных устройств и оборудования при их размещении на вертикальной поверхности на высоте от 0,7 до 2,1 м бортиком высотой «С»	м	-	не менее 0,05	п. 6.2.6
3.2	Дверные проемы	1	1	1	1	1	1	1	Высота верха ковра «К», «О»	м	-	не более 0,013	п. 6.2.7
3.3	Дверные и открытые проемы в стенах, выходах из помещений и коридоров	1	1	0	0	0	0	0	Ширина «К»	м	0,9	не менее 0,9	п. 6.2.4
		0	0	0	0	0	0	0	Ширина «К»	м	1,6	не менее 0,9	п. 6.2.4
		0	0	0	0	0	0	0	Высота порога или перепад высот «К», «С»	м	-	не более 0,014	п. 6.2.4
3.4	Внутренние	0	0	0	0	0	0	0	Контрастное сочетание цветов в процессем оборудовании (дверь-стена-ручка) «С»	наличие	нет		п. 6.4.1
		0	0	0	0	0	0	0	Размеры ступеней: ширина проступей «О»	м	-	0,28 - 0,35	СП 118.133.30.2012

лестницы	0	0	0	0	0	0	0	0	0	«С»	М	не более 0,45 не менее 0,8	п. 6.2.8 п. 6.2.9 п. 6.2.9
3.5 Пандусы стационарные	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Высота одного подъема «К»	М	не более 0,45 не менее 0,8	п. 6.2.8 п. 6.2.9 п. 6.2.9
3.6 Пандусы инвентарные (сборно-разборные, откидные, выдвижные и т.д.)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Ширина пандуса на путях движения внутри здания «К»	М	не менее 0,8	п. 6.2.9
3.7 Подъемные платформы с вертикальным / наклонным перемещением	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Свободное пространство перед подъемными платформами шириной «К»	М	не менее 1,6	п. 6.2.17 ГОСТ Р 51630-2000
3.8 Подъемники мобильные	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Подъемники мобильные «К»	наличие	нет	С восторонне и помещаю
3.9 Лифты	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Ширина кабины «К»	М	не менее 1,1	п. 6.2.14 п. 6.2.18
3.10 Эскапаторы	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Тактильные предупредительные знаки у каждого края «С»	наличие	нет	
3.11 Пути эвакуации	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Верхние и нижние ступени в каждом марше эвакуационных лестниц должны иметь одну или несколько противоскользящих полос общей шириной 0,08-0,1 м, окрашенные в контрастный цвет или применены тактильные указатели, контрастные по цвету по отношению к прилегающим поверхностям пола	соответствие	нет	п. 6.2.8
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Кромки ступеней или поручни лестниц на путях эвакуации окрашены краской, светящейся в темноте «О», «С», «Г», «У»	соответствие	нет	
	1	1	1	1	1	1	1	1	1	Эвакуационные знаки пожарной безопасности «К», «О», «С», «Г», «У»	наличие	да	п. 6.2.29 п. 6.5.5
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Указатели направления пути к ближайшему доступному для МГН эвакуационному выходу «К», «О», «С», «Г», «У»	наличие	нет	п. 6.5.1

4. Специальные требования к помещениям, местам обслуживания инвалидов

В зоне обслуживания посетителей общественных зданий и сооружений различного назначения следует предусматривать места для инвалидов из расчета не менее 5%, но не менее одного места от расчетной вместимости учреждения или расчетного числа посетителей, в том числе и при выделении зон специализированного обслуживания МГН в здании. Подходы, пути движения к объекту, входные узлы, пути движения внутри здания, санитарно-гигиенические помещения, автостоянки анкетировуются по общим требованиям, представленным в пунктах: 1 - 3, 5, 7 Анкеты.

4.2.1	Помещения	0	0	0	0	Расположение приборов для открывания и закрывания дверей, горизонтальных поручней, ручек, краников, кнопок различных аппаратов, отверстий питьевого, торгового и билетного автоматов, отверстия для чип-карт, терминалов, рабочие дисплеи и прочие устройства, которыми могут воспользоваться МПН на высоте, «К», «О», «С», «С»	м	от 0,85 до 1,1	п. 5.4.2
		0	0	0	0	То же на расстоянии от боковой стены, «К», «О», «С»	м	не менее 0,4	
		1	0	0	0	Высота расположения выключателей и розеток, «К», «О», «С», «С»	м	0,8 не более 0,8	п. 5.4.2

5. Санитарно-гигиенические помещения

(п. 5.3.1. Во всех зданиях, где имеются санитарно-бытовые помещения, должны быть предусмотрены специально оборудованные для МПН места в раздевальных, универсальные кабины в уборных и душевых)

РЕГИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ЦЕНТР РЕАБИЛИТАЦИИ ИНВАЛИДОВ "ОРТОЛЮКС"

Наименование ОСИ (см. прим. п. 5)

Название зоны (технического средства)									
5.1 Универсальная кабина 1 Помещение раздельное	0	0	0	0	Доля доступных для МПН кабин в общем количестве кабин уборных, «К», «О», «С», «Г», «У»	%	-	5	п. 6.3.2
5.2 Универсальная кабина 2	1	1	0	0	Ширина «К»	м	3,2	не менее 2,2	
	1	1	0	0	Глубина «К»	м	1,6	не менее 2,25	
	1	1	0	0	Ширина двери кабины «К»	м	0,9	не менее 0,9	
	1	0	0	0	Направление открывания двери кабины «К», «О», «С», «Г», «У»	-	наружу	наружу	
	1	1	1	1	Открытые поручни около унитаза «О», «К»	наличие	да		
	1	1	1	1	Крючки для одежды, козырьки и другие принадлежности «К», «О», «С», «Г», «У»	наличие	да		
	0	1	1	1	Опорные поручни около умывальника «О», «С», «К»	наличие	нет		п. 6.3.3
	0	0	0	0	Высота расположения пелюсара «К»	м	-	0,45-0,5	
	1	1	1	1	Система тревожной сигнализации, обеспечивающая связь с помещением постоянного дежурного персонала (пост охраны или администрация объекта) «К», «О», «С», «Г», «У»	наличие	да		
	0	1	1	1	Обозначение у дверей кабины символом доступности кабины для инвалидов, в том числе рельефным, на высоте 1,35 м «К», «О», «С», «Г», «У»	наличие	нет		п. 6.3.6
	0	1	1	1	Указатели направления пути к ближайшей доступной для МПН туалетной кабине (в случае недоступности туалетной кабины для	наличие	нет		п. 6.3.6

		МГН		«К», «О», «С», «Г», «У»		6. Автостоянки			
				Места для автотранспорта инвалидов «К», «О»		%			
6.1	Индивидуальны ые автостоянки на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания	1	1	1	1	1	1	10% мест от общего количества (но не менее одного места)	п. 5.2.1
		1	1	1	1	1	1	не далее 50	п. 5.2.2
		0	0	0	0	0	0	не далее 100	
		1	1	1	1	1	1	3,6	п. 5.2.4
		1	1	1	1	1	1	6	
		1	1	1	1	1	1	6,0	
		1	1	1	1	1	1	да	п. 5.2.1
		1	1	1	1	1	1	да	
		1	1	1	1	1	1	от 1,5 до 2,0	
6.2	Многоуровнев ые автостоянки	0	0	0	0	0	0	нет	п. 5.2.5

Заполнил Анкету: Председатель МРОО «Прекрасный Мир»

Никифоров А.Г.
ФМО

«20» сентября 2022 г.

Согласовано:

Генеральный директор ООО «Прекрасный Мир»


Должность руководителя областного филиала

Иванов И.И.
ФМО

«20» сентября 2022 г.

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ («ДОРОЖНАЯ КАРТА»)
 поэтапного повышения уровня доступности объекта: РЕГИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
 "ЦЕНТР РЕАБИЛИТАЦИИ ИНВАЛИДОВ "ОРТОЛЮКС" и предоставляемых на нем услуг для всех категорий
 инвалидов на 2022-2025 годы, находящегося по адресу: 197755, г. Санкт-Петербург, пос. Лисий Нос, улица
 Железнодорожная, д. 6, литера К, Л, М, Н, корпус 8-10

Организация доступности объекта

№ п/п	Наименование и фото зоны	Наименование мероприятия	Виды ремонта ОСИ, виды других работ	Сроки исполнения мероприятий	Ожидаемый результат по состоянию доступности ОСИ
1	2	3	4	5	6
1.	 <p>Вход в учреждение</p>	<p>- Привести наружный стационарный пандус в соответствие нормативным требованиям, установить опорные поручни вдоль пандуса согласно п. 5.1.14 СП 59.13330.2020,</p>	ТР, СТР	2022-2025 год	ДЧ-В

Жилые помещения



- Жилые помещения для проживания инвалидов должны быть оборудованы автономными пожарными извещателями. п.6.3.3 СП.59.13330.2012
- Следует обеспечить в номере свободное пространство диаметром 1,4 м перед дверью, у кровати, перед шкафами и окнами п.6.3.1 СП.59.13330.2012
- Выключатели и электророзетки в помещениях следует предусматривать на высоте не более 0,8 м от уровня пола в соответствии с п.5.4.2 СП.59.13330.2012
- Индивидуальные шкафы для верхней одежды инвалидов следует предусматривать в помещениях с учетом обеспечения подъезда к ним отдельную кресла-коляски.
- С этой целью рекомендуется предусматривать свободную цокольную зону у шкафов - с высотой нижнего уровня шкафов (или их ящиков) - 0,3 м и глубиной свободной зоны - около 0,2 м.7.2.9 СП.137.13330.2012
- Оборудование гардеробных, раздевалных - крючки, вешалки, полки для одежды должны быть доступны как для инвалидов, так и для остальных граждан п.8.4.8 СП.59.13330.2020

ТР

2022-2025
год

ДЧ-В

3. Совмещенный санитарный узел.		<p>- У дверей санитарно-бытовых помещений или доступных кабин (уборная, душевая, ванная и т.п.) следует предусматривать специальные знаки (в том числе рельефные) на высоте 1,35 м. п.5.3.6 СП 59.13330.2020 ГОСТ Р 52875-2018</p> <p>- Установить кнопку тревожной сигнализации со шнурком на высоте не более 1,1 м. и не менее 0,85 м. от пола и на расстоянии не менее 0,6 м. от боковой стены помещения или другой вертикальной плоскости согласно п.6.3.6 СП 59.13330.2020</p> <p>- Оборудовать умывальник опорным поручнем согласно п.5.3.3 СП 59.13330.2020 ГОСТ Р 51261-2017 устройства опорные - стационарные реабилитационные.</p>	ТР, СТР	2022-2025 год	ДЧ-В
4. Эвакуационный выход		<p>Разработать пути эвакуации для инвалидов и МПН с учётом требований СП 59.13330.2020 п.5.2.23, п.5.2.34 и пожарных рисков.</p>	ТР	2022-2025 год	ДЧ-В

* Указывается: ПСД – подготовка проектно-сметной документации; КР- капитальный ремонт; ГР – текущий ремонт; СТР – строительство
 ** Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категорию инвалидов);
 ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категорию инвалидов);
 ДУ - доступно условно, ВВД – временно недоступно;

Ожидаемый результат по состоянию доступности объекта после выполнения работ согласно плану мероприятий:
 доступно частично всем (ДЧ-В)
 Период проведения работ: 2022-2025 г.

Согласовано с Межрегиональной общественной организацией помощи инвалидам "ПРЕКРАСНЫЙ МИР"

Председатель  Никитина А.Г.
 «19» декабря 2022 г.

АКТ

согласованных с общественным объединением инвалидов
мер для обеспечения доступа инвалидов к месту предоставления услуги
(в случаях, если существующие объекты социальной, инженерной и транспортной инфраструктур
невозможно полностью приспособить с учетом потребностей инвалидов до проведения реконструкции
или капитального ремонта)

РЕГИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ЦЕНТР РЕАБИЛИТАЦИИ ИНВАЛИДОВ «ОРТОЛЮКС»

I. Краткая характеристика объекта социальной инфраструктуры (далее – Объект)

Адрес Объекта, на котором предоставляются услуги и составляется данный акт:

197755, г. Санкт-Петербург, пос. Лисий Нос, улица Железнодорожная, д. 6, корпус 8-10,
литера К, Л, М, Н

Сведения об Объекте: *отдельно стоящее здание, 1 этаж, 180 кв. м.*

наличие прилегающего земельного участка: *да, 6406+/-17 кв.м*

Форма собственности: аренда *муниципальная;*

Основание для пользования Объектом: *договор аренды;*

Административно-территориальная подведомственность: *муниципальная;*

Наименование и адрес вышестоящей организации: -

II. Краткая характеристика действующего порядка предоставления на Объекте услуг населению

Основной вид деятельности: *ОКВЭД-87.30, 87.90, 88.10, 86.90.4*

Деятельность по уходу за престарелыми и инвалидами с обеспечением проживания;

Плановая мощность (посещаемость, количество обслуживаемых граждан в день,
вместимость, пропускная способность): *– 25-30 человек,*

Форма способа оказания услуг: *стационарная, по месту предоставления услуги;*

Категории обслуживаемого населения по возрасту (дети, взрослые трудоспособного
возраста, пожилые; все возрастные категории): *пожилые люди и инвалиды;*

Категории инвалидов, для которых согласовываются меры для обеспечения доступа
на Объект: *инвалиды на креслах-колясках, инвалиды с нарушениями опорно-
двигательного аппарата, инвалиды с нарушением слуха, инвалиды с нарушением зрения.*
Мы, нижеподписавшиеся,

Заместитель Председателя правления Шафигуллина Эльвира Рифкатовна,
действующая на основании доверенности 06.09.2022 с одной стороны и председатель
Межрегиональной общественной организации помощи инвалидам «Прекрасный Мир»
Никитин Алексей Григорьевич, с другой стороны, составили настоящий акт о
нижеследующем:

Согласно статье 15 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной
защите инвалидов в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 181-ФЗ) в
случае, если объект социальной инфраструктуры невозможно полностью приспособить с
учетом потребностей инвалидов, собственник этого объекта до его реконструкции или
капитального ремонта должен принимать меры для обеспечения доступа инвалидов к месту
предоставления услуги, согласованные с одним из общественных объединений инвалидов.

III. Оценка соответствия уровня доступности для инвалидов Объекта по данному адресу для согласования мер по обеспечению доступа инвалидов к месту предоставления услуги.

Указывается наличие или отсутствие (на момент осмотра) нижеуказанных показателей и категория инвалидов, для которой данный показатель имеет значение: *да (соответствуют для К, О, С, Г, У) / не соответствуют для К, О, С, Г, У) / нет.*

1. Выделенные стоянки автотранспортных средств для инвалидов: *да;*
2. Пандус стационарный наружный: *да, (не соответствует К);*
3. Пандус стационарный внутренний: *нет;*
4. Пандус инвентарный, роллопандус: *нет;*
5. Наружная лестница входной зоны: *нет;*
6. Внутренняя лестница входной зоны: *нет;*
7. Поручни наружные входной зоны: *да, (не соответствует К);*
8. Поручни внутренние входной зоны: *нет;*
9. Дверные проемы входной зоны: *да, (не соответствуют С);*
10. Подъемные платформы наружные: *нет;*
11. Подъемные платформы внутренние: *нет;*
12. Кнопка вызова персонала на входной зоне (установлена на высоте от 0,75-1,2 м): *нет; дополнительно установлена табличка с номером телефона вызова помощи) нет;*
13. Лифт пассажирский: *нет;*
14. Лифт грузовой: *нет;*
15. Мобильные лестничные подъемники: *нет;*
16. Санитарно-гигиенические помещения: *да, (не соответствуют К, О, С);*
17. Наличие носителей информации о путях движения на объекте для всех категорий инвалидов *К, О, С, Г, У: нет;*
 - 17.1. тактильная предупреждающая и направляющая разметка на путях движения инвалидов с нарушениями зрения: *нет;*
 - 17.2. дублирование необходимой для инвалидов с нарушениями зрения информации в виде:
 - звуковой информации: *нет;*
 - надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля: *нет;*
 - 17.3. дублирование необходимой для инвалидов по слуху звуковой информации в виде зрительной информации: *нет;*
 - 17.4. наличие на электронных средствах (информационный киоск), отображения информации в режиме для слабовидящих пользователей: *нет;*
18. На официальном сайте учреждения **РЕГИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ЦЕНТР РЕАБИЛИТАЦИИ ИНВАЛИДОВ «ОРТОЛЮКС»** в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» <https://ortolux.spb.ru/> размещение информации о порядке предоставления услуг для инвалидов на объекте: *да;*
19. Версия для слабовидящих на официальном сайте учреждения: *нет;*

IV. Согласование мер по обеспечению доступности места предоставления услуги для инвалидов и других маломобильных групп

В связи с необходимостью обеспечения доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения в **РЕГИОНАЛЬНОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «ЦЕНТР РЕАБИЛИТАЦИИ ИНВАЛИДОВ «ОРТОЛЮКС»**, расположенной по адресу: 197755, г. Санкт-Петербург, пос. Лисий Нос, улица Железнодорожная, д. 6, корпус 8-10, литера К,Л,М,Н и, учитывая, что до проведения реконструкции, ремонта помещений, в которых расположен Объект, являющийся в настоящее время частично доступным для инвалидов и других маломобильных групп

населения, в соответствии со статьей 15 Федерального закона № 181-ФЗ согласовываются меры обеспечивающие условия предоставления услуги для инвалидов и других маломобильных групп:

№ п/п	Категории инвалидов, для которых разработаны меры К, О, С, Г, У	Принятые меры для обеспечения доступа инвалидов к месту предоставления услуги на Объекте услуг(и) на момент осмотра, до проведения реконструкции или капитального ремонта	№ приказа, дата
1	2	3	4
Основные меры			
1		Зона: территория, прилегающая к Объекту, принадлежащая организации, расположенной на Объекте (пути движения по территории)	
1.1	К, О, С, Г	Доступно движение по территории, прилегающей к объекту. Достаточно места для проезда, маневрирования на кресле-коляске.	
1.2	К, О, С, Г	Приказом № 9 от 22.09.2022 назначены ответственные сотрудники: <u>Шафигуллина Э.Р.</u> для сопровождения МГН и инвалидов, помощи при входе и выходе из здания, по путям перемещения внутри здания, до места предоставления услуги, перемещения внутри здания и ситуационную помощь, с которыми проведен инструктаж в соответствии с приказом и в должностные инструкции, которых внесены соответствующие изменения. Информация о проведении инструктажа в отношении вышеуказанных сотрудников отражены в журнале проведения инструктажа.	Приказ № 9 от 22.09.22
2		Зона: входной узел (наружные лестницы, пандусы, входные площадки, подъемные платформы, входные тамбуры, входные двери, вестибюли)	
2.1	К, О, С, Г	<u>Вход на территорию.</u> Территория ограждена забором. Установлена дверь, габариты соответствуют нормам. Установлены ворота. Вход на территорию обозначен тактильной вывеской с наименованием учреждения, режимом работы. Установлена кнопка вызова ответственного сотрудника.	
2.2	К, О, С, Г	<u>Вход в учреждение.</u> При входе в учреждение стационарный пандус, опорные поручни отсутствуют. Установлен навес, освещение, водоотвод.	
2.3	С	Габариты дверного проёма не имеют контрастную маркировку (дверь, стена, ручка). Входной узел не адаптирован для инвалидов по зрению.	
2.4	К, О, С, Г	Помощь до места предоставления услуги включая допуск на объект сурдопереводчика, тифлосурдопереводчика и инвалидов с нарушениями зрения, использующих собак-поводыря при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение (приказ Минтруда России от 22.06.2015 г № 38) организовано с помощью ответственных за сопровождение сотрудников учреждения,	Приказ № 9 от 22.09.22

		указанных в п.1.2	
3		Зона: пути перемещения внутри здания (коридоры, переходы в другое здание, дверные и открытые проемы, внутренние лестницы, внутренние пандусы, подъемные платформы, лифты, пути эвакуации)	
3.1	К, О, С, Г	Подъемные платформы, переходы в другое здание, лифты отсутствуют. Пути перемещения внутри здания коридоры, дверные и открытые проемы доступны.	
4		Зона: места обслуживания инвалидов	
4.1	К, О, С, Г	Зона целевого назначения помещений, предоставление услуг для инвалидов и МГН организовано на первом этаже.	
4.2	К, О, С, Г	Перемещение инвалидов, оказание ситуационной помощи внутри здания организовано с помощью ответственных за сопровождение сотрудников организации, указанных в п.1.2	Приказ № 9 от 22.09.22
5		Зона: санитарно-гигиенические помещения (туалетные и душевые кабины)	
5.1	К, О, С, Г	Санитарно-гигиенического помещение частично соответствует требованиям для инвалидов. Отсутствует опорный поручень у умывальника.	
5.2	К, О, С, Г	Сопровождение инвалидов до санитарно-гигиенического помещения и оказания необходимой ситуационной помощи организовано ответственными сотрудниками, указанных в п.1.2	Приказ № 9 от 22.09.22
6		Информационное обеспечение на Объекте	
6.1	К, О, С, Г	Информационное обеспечение на объекте обеспечивается с помощью ответственного за сопровождение инвалидов сотрудника в соответствии с приказом. См. п.1.2	Приказ № 9 от 22.09.22
6.2	К, О, С, Г, У	На официальном сайте учреждения информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://ortolux.spb.ru/ размещена информация о предоставляемых услугах, контактная информация.	
Дополнительные меры (при наличии)			
7		Зона: пути движения к Объекту	
7.1	К, О, С, Г, У	Маршрут движения от ближайшей остановки общественного транспорта -560м. Общественный наземный транспорт: <i>автобус № 101Э, 101А, 211, 211Э, 216, 216А, 303, 600 до остановки «станция Лисий Нос», электричка до остановки «Лисий Нос»</i>	

Заместитель Председателя правления
РОО ЦРИ «ОРТОЛЮКС»



/ Шафигуллина Э.Р./

Дата

Председатель Межрегиональной общественной организации помощи инвалидам «Прекрасный Мир»



/Никитин А.Г./

Дата